E.M.D.
ROCALLAURA

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA VEÏNAL

Identificació de la sessió

Caràcter: Extraordinària
Data: 8 d'abril de 2021
Horari: 10:00 hores
Lloc: Sala d'Actes de l'E.M.D.

Assistents

Sra. Meritxell Raga Martin, Presidenta, presideix la sessió
Sr. Joan Benet i Pallàs, Vocal
Sr. Gabriel Jiménez Vela, Vocal

Assistits per la Sra. Àngels Minguella i Torres, Secretària acc. de l'EMD de Rocallaura.

Es fa constar que existeix el quòrum legal reglamentari, per a la vàlida celebració de la present sessió, previst als articles 46.2.c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 90.1 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Oberta la sessió per la Sra. Presidenta, s'examina l'Ordre del dia previst, que consta dels punts següents:

ORDRE DEL DIA

1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, 18.03.2021.
2. ADJUDICACIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER DEL TALLAT.
3. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4 TAXA PER LES OCUPACIONS DEL SUBSÒL, EL SÒL I LA VOLADA DE LA VIA PÚBLICA.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- APROVACIÓ DE L' ACTA ANTERIOR DE DATA 18.03.2021.

Es fa constar que havent remès amb antelació als senyors/es membres de la Junta de Veïns l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, juntament amb la convocatòria d'aquesta sessió.
El Sr. President sotmet el present acord a la consideració de la Junta, i aquesta l'aprova per unanimitat dels tres membres presents, que legalment la componen.

2.- ADJUDICACIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER DEL TALLAT.-

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment aprovació projecte d'obres	Resolució	Data
Projecte:	Urbanització del Carrer del Tallat	Junta de Veïns	09.11.2020

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte d'obres – Procediment Obert	
Subtipus del contracte: Simplificat	
Objecte del contracte: Urbanització del Carrer del Tallat	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers	
Valor estimat del contracte: El valor estimat del contracte, d'acord amb el que es disposa a l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de LCSP, és l'import total sense IVA en la concessió d'obres.	

E.M.D.
ROCALLAURA

Urbanització del Carrer del Tallat (sense IVA)	228.924,45€
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 228.924,45€	IVA 21%: 48.074,24€
Durada de l'execució: QUATRE MESOS	Durada màxima: QUATRE MESOS

Lots: D'acord amb el que s'estableix a l'article 99.3 de la LCSP i amb la memòria justificativa, el present contracte no permet la divisió en lots.
A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	**Data**	**Observacions**
Projecte i prescripcions tècniques	Novembre 2020	
Proposta de contractació de l'obra	12.01.2021	
Provisió Alcaldia d'inici	14.01.2021	
Informe d'Intervenció	15.01.2021	
Informe de Secretària	18.01.2021	
Informe de fiscalització prèvia	25.01.2021	
Plec de clàusules administratives	28.01.2021	
Informe proposta secretaria	09.10.2018	
Resolució de l'òrgan de contractació (Junta de Veïns)	01.02.2021	
Anunci de licitació	11.02.2021	Perfil Contract.
Certificació propostes presentades	05.03.2021	
Acta de la mesa de contractació d'obertura del Sobre « 1 »	08.03.2021	Signatura Elec.
Acta de la mesa de contractació proposta d'adjudicació	08.03.2021	
Requeriment al licitador	10.03.2021	
Presentació aval per transferència bancària, per import de 10.472,17 euros	17.03.2021	CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS, SL
Informe fiscalització prèvia D	22.03.2021	
Informe proposta de secretaria	26.03.2021	

LEGISLACIÓ APLICABLE
La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:
— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, , i per la delegació per a contractar de fins el 35% dels recursos ordinaris, efectuada per acord de l'Ajuntament Ple en sessió celebrada en data 09.07.2015,
RESOLC:
Primer.- Adjudicar el contracte de les obres d'Urbanització del Carrer del Joc de Rocallaura a la mercantil **CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS, SL** en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars de data 28.01.2021 (*s'adjunten com annex)* i de les prescripcions tècniques (*Projecte tècnic de data novembre/2021)* pel preu de **209.443,43 euros** i 43.983,12 euros d'IVA, en total **253.426,55 euros.**
Es fixa com a data estimada **d'inici del contracte el 12 d'abril de 2021**, amb un termini **d'execució de quatre mesos** i un termini de **garantia de cinc anys**.
Abans de l'inici de l'obra caldrà presentar el **Pla de Seguretat i Salut**.
Segon.- S'han presentat i admès tres empreses, les puntuacions de les quals segueix a continuació:
- Criteris quantificables automàticament, 100 punts

E.M.D.
ROCALLAURA

A1 Oferta econòmica:
Pressupost d'execució material: 228.924,95 €
IVA: 48.074,24 €
Pressupost d'execució per contracta: 276.999,19€
PEi = 50 x (PL - OF) / (PL - OM)

Essent les ofertes presentades:

A. EXPLOTACIONS SEIM, SLU (ofertes 2 i 3)
Atenent que dita empresa ha presentat dues ofertes, es comprova que en relació a l'oferta econòmica i el termini de garantia són idèntiques, però en la segona s'aporta també la realització de les 2 millores, això fa que a nivell econòmic siguin ofertes diferents, ja que la primera no tindria punts per aquest apartat, i la segona, on s'ofereix les 2 millores proposades per l'EMD, s'atorgarien 45 punts.
A tal efecte, la Mesa acorda excloure al licitador Explotacions Seim, SL d'acord amb l'establert a la Clàusula 9.1 del Plec de Clàusules (*Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició*), a l'article 139.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic, i en concordança amb la sentència del Tribunal Administratiu de Contractació Pública de Madrid, Resolució 185/2018 de data 27 de juny.

B. CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS, SL (oferta 4)
Pressupost d'execució material: 209.443,43 €
IVA: 43.983,12 €
Pressupost d'execució per contracta: 253.426,55 €

50 x (276.999,19– 253.426,55) / (276.999,19– 246.261,26)
50 x (23.572,64) / (30.737,93= **38,34 punts**

C. BOSCIREM, SL (oferta 5)
Pressupost d'execució material: 203.521,70 €
IVA: 42.739,56 €
Pressupost d'execució per contracta: 246.261,26 €

50 x (276.999,19– 246.261,26) / (276.999,19– 246.261,26)
50 x (30.737,93) / (30.737,93) = **50,00 punts**

A2 Termini de garantia:
A. CATALANA D'INFRAEST. I SERVEIS ASSOCIATS, SL (oferta 4)
Ampliació en 5 anys ..... **5 punts**
B. BOSCIREM, SL (oferta 5)
Ampliació en 5 anys ..... **5 punts**

A3. Millores proposades per l'EMD
A. CATALANA D'INFRAEST. I SERVEIS ASSOCIATS, SL (oferta 4)
Oferta de la millora 1 + millora 2 ..... **45 punts**
B. BOSCIREM, SL (oferta 5)
No aporta cap millora ..... **0 punts**

Puntuació total obtinguda

1.	*CATALANA D'INFRAEST. I SERVEIS ASSOCIATS, SL*	*38,34+ 5 + 45 =*	***88,34 punts***
2.	*BOSCIREM, SL*	*50,00+ 5 + 0 =*	***55,00 punts***

Tercer.- Disposar la despesa corresponent de conformitat amb l'establert en l'Informe d'Intervenció de data 15.01.2021:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2021	1-150-62700-08	228.924,45€ + IVA

Quart.- Publicar l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant, a través de la plataforma de contractació, en el termini de 15 dies.
Sisè.- Nomenar Director Facultatiu de les obres d'Urbanització del Carrer del Tallat, l'Arquitecte, Sr. Joan Gangolells Feixas, col·legiat núm. 9826-4.

Setè.- De conformitat amb l'article 62 de la LCSP, designar com a responsable del contracte a l'Arquitecte, Sr. Joan Gangolells Feixas, col·legiat núm. 9826-4, ja que en els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte seran exercides pel Director Facultatiu conforme amb el que es disposa en els articles 237 a 246 de la LCSP.
Vuitè.- Notificar a la mercantil CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS, SL, adjudicatària del contracte, el present acord i citar-los per a la **signatura del contracte** que tindrà lloc a l'EMD de Rocallaura, el proper **9 d'abril de 2021 a les 12 hores.**
Novè.- Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
Desè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic (*http://rpc.minhap.es/regcon2/*) les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit. Així mateix al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya mitjançant la plataforma habilitada a l'EACAT.

3.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4 TAXA PER LES OCUPACIONS DEL SUBSÒL, EL SÒL I LA VOLADA DE LA VIA PÚBLICA.
La Presidenta remarca que bars, cafeteries, restaurants, hotels, establiments turístics, etc..., són dels sectors més afectats per la crisi del COVID-19, i des de l'EMD es vol estar al costat dels establiments d'aquest sector situats a Rocallaura.
Atès que el Text refós de la Llei d'hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.
Els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.
En particular, l'article 16.1 del text refós de la Llei d'hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març estableix que les ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.
Vist l'esborrany del projecte de modificació i havent-se realitzat l'estudi tècnic econòmic de l'ordenança fiscal que es troba vigent en aquest municipi, pel qual es reflecteix que es procedent la seva modificació, pel que fa a la suspensió durant l'exercici econòmic del 2021 de l'apartat C de l'article 6.4, referent a l'ocupació de terreny d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, així com l'informe d'impacte de la modificació.
Atenent al que preveuen els articles 2, 15 a 27, 57, 59 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i concordants del DL 2/2003 TR LMRLC i de la Llei 7/1985 RBRL.
A proposta de la Presidenta, la Junta de Veïns, per majoria absoluta, per unanimitat dels tres membres presents que legalment la componen, acorda:
Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici econòmic del 2021 exclusivament, la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 4 TAXA PER LES OCUPACIONS DEL SUBSÒL, EL SÒL I LA VOLADA DE LA VIA PÚBLICA, consistent en la suspensió de manera transitòria de l'apartat C - Per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, de l'article Article 6è. Quantia tributària, punt 4, la qual reprendrà la seva vigència un cop finalitzi el termini de suspensió, a tots els efectes i per a tots els obligats tributaris de la mateixa.
Ordenança fiscal núm. 4
Article 6è. Quantia tributària
4. Taxes:

C.- Per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa exercici 2021	
1. Preu per cada cadira per tot el període d'estiu, que correspon a 7 mesos des de l'abril fins a l'octubre – fins a 16 cadires	2,00 € Suspensió transitòria durant l'any 2021
2. Preu per cada taula (per a 4 persones) per tot el període d'estiu, que correspon a 7 mesos des de l'abril fins a l'octubre – fins a 4 taules	10,00 € Suspensió transitòria durant l'any 2021

Segon.- Exposar al públic en la web municipal i en el tauler d'anuncis de l'EMD els anteriors acords provisionals, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.
Durant el període d'exposició pública de les ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del RDL 2/2004, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats i es publicarà en el BOP el text íntegre de les modificacions efectuades.

E.M.D.
ROCALLAURA

Tercer.- Els acords definitius en matèria de modificació d'ordenances fiscals per a l'exercici 2021 es publicaran en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:
1) Es publicaran íntegrament els apartats dels articles que hagin estat objecte de modificació i que facin referència als elements tributaris de determinació obligatoris per part de l'EMD.
Quart.- Facultar la Presidenta, la Sra. Meritxell Raga, tan àmpliament com sigui menester pel desenvolupament i executivitat dels precedents acords.

TANCAMENT
I essent les 10 hores 15 minuts, i no havent-hi més assumptes per tractar, per ordre de la Presidència, s'aixeca la sessió, de la qual se n'estén la present acta per a constància i validesa de tot el que s'ha informat, o acordat, si de cas, que signarà la senyora Presidenta juntament amb mi, la secretària interventora accidental que en dono fe.

Vist i plau
La Presidenta

MERITXELL RAGA MARTIN - DNI 44000040M (SIG)
Firmado digitalmente por MERITXELL RAGA MARTIN - DNI 44000040M (SIG)
Fecha: 2021.04.08 15:02:06 +02'00'

La Secretària acctal.

Àngels Minguella Torres - DNI 78095684N (TCAT)
Firmado digitalmente por Àngels Minguella Torres - DNI 78095684N (TCAT)
Fecha: 2021.04.08 15:01:55 +02'00'