



**E.M.D.  
ROCALLAURA**

## **ORDENANÇA GENERAL NÚMERO 02**

### **ORDENANÇA GENERAL DE CONVIVENCIA CIUTADANA DE ROCALLAURA**

#### **DISPOSICIONS GENERALS**

##### **Fonament legal.**

La present Ordenança és expressió de la potestat reglamentària que atorguen als Ens Locals l'art. 4 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'art. 8.1 del Decret Legislatiu 2/2003, text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

##### **Objecte.**

L'objecte de la present Ordenança és millorar la qualitat de vida del nostre territori garantint els drets, les llibertats i el respecte mutu de tots els nostres veïns mitjançant l'establiment de normes que regulen la convivència ciutadana i sense perjudici de la regulació que es faci en altres normatives autonòmiques i estatals.

##### **Àmbit d'aplicació.**

El terme de Rocallaura constitueix l'àmbit d'aplicació de la present Ordenança i, per tant, obliga a totes les persones que hi hagi, resideixin o no en el territori de Rocallaura.

#### **DELS DRETS I DEURES DELS CIUTADANS DE ROCALLAURA**

##### **Dret a fruit dels serveis generals prestats per l'EMD**

A tots els habitants del terme, sense cap distinció de raça, sexe, idioma, religió, opinió o qualsevol altra causa o condició personal o familiar se'ls reconeix el dret a gaudir, dels serveis que l'EMD de Rocallaura presta de manera general i, en general, de tots els beneficis que els atribueixin les disposicions vigents.

##### **Prohibició d'ingerències per part del Consistori.**

Ningú no serà objecte per part de l'EMD de Rocallaura d'ingerències en la seva vida privada i en la de la seva família, el seu domicili o la seva correspondència, ni atacs al seu honor i a la seva reputació.

##### **Prohibició de la mendicitat.**

La mendicitat queda prohibida en l'àmbit d'aplicació de Rocallaura.

##### **Prestació social.**

Els casos de calamitat, o greus trastorns d'ordre públic faculten al president de l'EMD a requerir inexcusablement l'ajut i col·laboració dels habitants del terme.

#### **POLICIA DE LA VIA URBANA**

##### **Prohibició d'abocaments en els espais públics**

Queda prohibit a la via pública: abocar aigües residuals, abandonar animals morts, plomes o altres despulles, brossa, runes, deixalles,



**E.M.D.  
ROCALLAURA**

residus i en general, qualsevol altre objecte que pertorbi la neteja, causi molèsties als ciutadans, o al trànsit de vehicles.

**Respecte a la tranquil·litat dels veïns**

L'ús d'aparells sonors haurà de moderar-se per evitar molèsties al veïnat; s'haurà de tenir especial atenció a les hores nocturnes.

Les excepcions per raó de festes populars i altres esdeveniments públics hauran de ser autoritzades per aquesta EMD, prèvia petició per escrit dels interessats, regulant-ne el seu exercici i respectant-me tant com es pugui, les tradicions de la localitat.

**Respecte a la propietat**

Queda prohibit en tot el territori de Rocallaura

Causar perjudicis a l'arbrat, parterres, plantacions, cultius i jardins, tant públics com privats.

Causar destrosses o embrutar els edificis tant públics com privats, tanques i parets divisòries; els bancs i fonts públiques, fanals de l'enllumenat, pals de línia d'electricitat, conduccions d'aigües i en general tots els béns i serveis que siguin d'interès públic o privat.

Impedir la celebració de festes, manifestacions i desfilades, degudament autoritzades, així com causar molèsties als assistents.

Rascar, gravar, escriure o dibuixar a les parets, portes o façanes dels edificis; col·locar rètols o anuncis que impedeixin o dificultin la lectura de les plaques de retolació dels carrers, numeració dels edificis, senyals de circulació i cobrir els Bans de les autoritats col·locats en les vies públiques.

Espolsar catifes, estores, robes i qualsevol altre efecte personal a la via pública o des de balcons, finestres i terrats.

La venda ambulat en l'àmbit territorial de la present normativa, sense la corresponent autorització municipal.

Burlar-se o maltractar les persones que es trobin en la localitat, especialment si es tracta d'ancians o altres persones físiques o intel·lectualment deficientes.

Disparar armes, coets i petards, dins de la població, excloent els dies de festa, revetlles i ocasions que tradicionalment es celebren i en els casos que es doni autorització.

La caiguda d'aigües pluvials directament a la via pública a causa de la deficient construcció o conservació de les canaleres.

Circular amb vehicles de tot tipus (cotxes, motos, bicicletes, etc.,) pels llocs destinats al trànsit exclusiu de vianants.

Acampades, cabanes i refugis



**E.M.D.  
ROCALLAURA**

Queda prohibit establir cabanes, barraques o refugis en tot el terme municipal, salvat d'expressa autorització municipal.

En general no es permetrà l'acampada en la via pública ni en cap terreny dins del casc urbà, sense autorització municipal.

**Publicitat no permesa**

No es podrà efectuar la distribució incontrolada de publicitat mitjançant llançament a la via pública, fet des d'un vehicle o a peu. Està prohibit fer ús del sòl públic amb finalitat publicitària.

**EDIFICIS I SOLARS**

**Numeració**

Tots els edificis ubicats en la via urbana hauran d'ostentar la placa indicadora del número que els correspon del carrer o la plaça on l'immoble està situat.

Aquestes plaques, que correspondran al tipus uniforme establert, hauran de ser instal·lades i mantingudes en bon estat de conservació i visibilitat, pels propietaris de l'immoble.

**Retolació dels carrers**

Els edificis ubicats en la confluència de les vies urbanes quedaran subjectes a la servitud de l'obligació del retolament del carrer, i els seus propietaris, com els ocupants de l'immoble, hauran de deixar lliure d'impediments la perfecta visibilitat de les plaques corresponents.

**Tancament de solars**

Tots els solars no edificats, existents en el casc urbà, hauran d'estar degudament tancats amb la tipologia d'obra i construcció prèviament establerta per l'administració de l'EMD, fins a una alçada mínima de dos metres comptats des del nivell de terra.

La presidència de l'EMD podrà, no obstant això, permetre que aquesta tanca sigui substituïda per tela metàl·lica, que no sigui d'espí, essent per això indispensable que el solar estigui allunyat del centre urbà i de les vies principals.

**Portes cap a l'exterior**

No es permetrà que les portes existents en els baixos dels edificis s'obrin a l'exterior envaint l'amplada de la via pública, excepte amb permís especial que podrà atorgar-se als locals destinats a espectacles públics o establiments comercials o de servei.

**Protecció dels camins**

Es prohibeixen les obres de construcció, reconstrucció o ampliació de qualsevol tipus d'edificacions, a excepció de les que resulten imprescindibles per a la conservació i manteniment de les existents, en ambdós costats dels camins de titularitat de l'EMD de



**E.M.D.  
ROCALLAURA**

Rocallaura a la zona de protecció que comprèn la banda existent des de l'aresta exterior del camí a una línia situada a 6 metres de l'eix del camí.

### **ANTENES I APARELLS DE CLIMATITZACIÓ**

Antenes de recepció de programes dels serveis públics i/o comercials de radiodifusió i televisió.

No està permès la col·locació d'antenes parabòliques a les façanes obertures, finestres, balconades, façanes i paraments perimetrals dels edificis ni en cap altres llocs visible des de la via pública

No es podran instal·lar als espais lliures d'edificació, tant d'ús públic com privat.

Quan s'instal·lin a la coberta dels edificis caldrà triar la ubicació que millor les amagui, de manera que no es vegin des de les vies i espais públics i que sigui compatible amb la seva funció.

### **INSTAL·LACIÓ D'APARELLS DE CLIMATITZACIÓ I SIMILARS**

#### **Situació dels aparells**

Els aparells de climatització no podran situar-se en les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

No obstant això, podran situar-se en la façana sense sobresortir de l'alineació de la via pública si s'integren en la composició arquitectònica de la façana i no són visibles des de la via pública. En aquest cas, la sortida de l'aire haurà d'estar sempre per sobre dels 2,50 m de la rasant de la vorera.

#### **20. Altres condicions**

Els aparells que expulsin aire i es trobin a una distancia inferior a 4 m d'una obertura d'una finca veïna hauran d'adoptar les mesures necessàries per a evitar la incidència directa de l'aire expulsat.

Serà obligatori canalitzar l'aigua de condensació dels aparells de climatització per a evitar la seva evacuació directa a la via pública.

Es necessari adoptar les mesures correctores necessàries per tal que els grups de climatització i les seves canalitzacions no transmetin vibracions a la resta de l'immoble.

**Diligència:** Aprovat en la reunió de la Junta Veïnal de Rocallaura en la seva reunió del dia 13 de desembre de 2006