

**DISPOSICIONS****DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT****EDICTE de 14 de gener de 2020, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida referent al municipi de Vallbona de les Monges.**

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en les sessions de 18 de desembre de 2019 i de 30 d'octubre de 2019, va adoptar, entre d'altres, els acords la part dispositiva dels quals es reproduïx a continuació:

Exp.: 2018 / 066987 / L

Modificació número 1 del Pla d'ordenació urbanística municipal, al terme municipal de Vallbona de les Monges

Acord de 18 de desembre de 2019

-1 Donar conformitat al Text refós de la Modificació número 1 del Pla d'ordenació urbanística municipal, de Vallbona de les Monges, promoguda i tramesa per l'Ajuntament en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida de data 30 d'octubre de 2019.

-2 Publicar aquest acord, el d'aprovació definitiva de data 30 d'octubre de 2019 i les Normes urbanístiques corresponents al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Acord de 30 d'octubre de 2019

-1 Aprovar definitivament la Modificació número 1 del Pla d'ordenació urbanística municipal, del municipi de Vallbona de les Monges, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, i supeditar-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un Text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

- Cal completar l'informe de sostenibilitat econòmica aportat amb la consideració de les expropiacions i obres necessàries corresponents a les actuacions destinades a sistemes públics en sòl no urbanitzable.

- Cal aportar el plànol d'ordenació del sòl no urbanitzable, amb les qualificacions urbanístiques resultants de la totalitat de les modificacions proposades.

- A Vallbona de les Monges, pel que fa la modificació M1b.4V, manca completar la justificació de l'interès públic de l'objecte de la proposta, amb especial detall al canvi de classificació del sòl qualificat de sistema d'equipaments públics i sistema d'espais lliures i zones verdes, d'acord amb els articles 97 i 98 del TRLUC.

- Pel que fa la modificació M1a.3V, manca determinar la qualificació urbanística corresponent al sòl no urbanitzable resultant del canvi de classificació del sòl proposat.

- A Montblanquet, pel que fa la modificació M1a.2M, cal incorporar adequadament en la regulació normativa, la regulació de les obres de rehabilitació autoritzables segons el grau de discontinuïtat, d'acord amb l'art. 119.2.c del RLU (D 305/2006).

- A Rocallaura, pel que fa la modificació M1b.5R, manca incorporar l'ús de bàscula en el sistema d'equipaments comunitaris, clau EQ.

- Cal esmenar les errades materials en les modificacions M1b.2R i M1b. 4R, en tant que es detecta una incoherència entre les superfícies esmentades en la memòria i les que es proposa qualificar en els plànols corresponents.

CVE-DOGC-A-20014022-2020

-2 Indicar a l'Ajuntament que, d'acord amb el previst als articles 26.1 i 36 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, els documents públics administratius han de tenir format electrònic i la seva tramesa s'ha de fer també electrònicament. A aquests efectes s'han posat a disposició dels ajuntaments, mitjançant la plataforma EACAT, els diferents formularis que permeten la tramitació telemàtica de totes les fases dels diferents procediments urbanístics, als quals podeu accedir també a través del web del Departament de Territori i Sostenibilitat:

[http://territori.gencat.cat/ca/O6\\_territori\\_i\\_urbanisme/tramitacio\\_electronica\\_i\\_urbanisme/](http://territori.gencat.cat/ca/O6_territori_i_urbanisme/tramitacio_electronica_i_urbanisme/)

Recordar que el Text refós inclourà el text de les Normes urbanístiques en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra aquest acord, que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació, o publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que preveu l'article 112.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú i de les administracions públiques, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques, de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà des de l'endemà del dia en què es rebí la comunicació de l'acord exprés o del dia en què s'entengui rebutjat presumptament.

#### *Consulta i informació de l'expedient*

L'expedient estarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 107 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, als locals de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, carrer del Clot de les Monges, 6-8, de 9:30 h a 13:30 h, de dilluns a divendres feiners.

S'inclou a continuació l'enllaç al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya que permet la consulta telemàtica i immediata del contingut dels documents que conformen l'instrument de planejament urbanístic aprovat amb plena garantia d'autenticitat, i integritat en virtut del que preveuen la disposició addicional quarta de la Llei 2/2007, del 5 de juny, del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i l'article 103.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer:

<http://tes.gencat.cat/rpucportal/AppJava/cercaExpedient.do?reqCode=veureFitxa&codiPublic=2018/66987/L&set-locale=ca>

Lleida, 14 de gener de 2020

Raquel González Gállego

Secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

(20.014.022)