



Ajuntament de Vallbona de les Monges

Ordenança Fiscal número 13, Reglament del servei municipal de sanejament.

CAPITOL I – OBJECTE I AMBIT D'APLICACIÓ

Article 1.- Objecte.

1. El present Reglament té per objecte establir les normes a les que s'haurà d'ajustar l'ús de les xarxes de clavegueram, evacuació d'aigües i sanejament i en general de tots aquells elements que configuren la xarxa municipal de sanejament competència de l'Ajuntament de Vallbona de les Monges, les seves característiques i les condicions de les obres i instal·lacions que en formen part, reglar les relacions entre el servei i els usuaris, determinant els seus respectius drets i obligacions, regim de preus i tarifes i d'infraccions i sancions.
2. Amb caràcter general, el servei de sanejament estarà lligat al servei de abastament d'aigua potable de manera que al contractar aquest es converteix de manera automàtica en usuari de la xarxa de sanejament. Als efectes de simplificació, en el present reglament es denomina "abonat" al usuari que tingui contractat el servei d'abastament d'aigua i sanejament.

Article 2.- Titularitat del Servei.

El servei Municipal de Sanejament ostenta en tot moment la condició de servei públic municipal de l'ajuntament de Vallbona de les Monges

CAPITOL II – DRET I OBLIGACIONS DEL ABONATS

Article 3.- Obligacions de l'ajuntament en la prestació del servei.

Sense perjudici de aquelles altres que en relació amb situacions específiques es puguin derivar, el prestador del servei tindrà les següents obligacions:

1. De Tipus General.- L'ajuntament de Vallbona de les Monges, amb els recursos al seu abast i dins de l'àmbit de la seva competència, projecta, conserva i explota les obres e instal·lacions necessàries per recollir i conduir les aigües pluvials i residuals de manera que puguin ser portades a les instal·lacions de depuració i abocades en les condicions establertes legalment.
2. Obligació d'acceptar els abocaments.- Per tot abonat que obtingui el dret al subministrament d'aigua i estigui dins de l'àrea de cobertura del servei, l'ajuntament, gestor del servei de sanejament, estarà obligat a acceptar els abocaments d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram sempre que la composició s'ajusti a les condicions establertes en aquest reglament i en la resta de la normativa que pugui ser d'aplicació.
3. Conservació de les instal·lacions.- L'ajuntament està obligat a mantenir i conservar al seu càrrec les xarxes del clavegueram i les instal·lacions de sanejament des de la arqueta de escomesa, que es defineix mes endavant, en el sentin de la normal circulació de les aigües.
4. Continuitat de la prestació del servei.- L'ajuntament està obligat a acceptar de manera permanent en l'arqueta d'escomesa, els besaments autoritzats i no mes es podrà interrompre aquest servei temporalment i en casos excepcionals.
5. Reclamacions.- L'ajuntament haurà de respondre les reclamacions dels abonats que es formulin per escrit, en el termini màxim de quinze dies hàbils.

Article 4.- Drets de l'ajuntament en l'àmbit de prestació del servei.

L'ajuntament de Vallbona de les Monges, prestador del servei municipal de sanejament podrà inspeccionar i revisar per personal degudament acreditat, les instal·lacions connectades o els materials vesats a la xarxa.



Ajuntament de Vallbona de les Monges

Article 5.- Obligacions de l'abonat.

Amb independència de aquelles situacions objecte de una regulació específica en aquest Reglament, els abonats al servei tindran, amb caràcter general, les obligacions següents.

1. Abonar puntualment els rebuts que l'ajuntament li giri, conforme amb els preus i tarifes aprovats, així com els que es derivin de la prestació dels serveis complementaris a que fa referència el present reglament.
2. Respectar les instal·lacions que integren l'infraestructura dels serveis, xarxes d'evacuació i escomeses corresponents com a bens de servei públic. Es prohibeix la manipulació o alteració de qualsevol dels elements de la xarxa de sanejament per personal no autoritzat
3. Facilitar l'accés a les persones autoritzades amb la finalitat de portar a terme la realització d'inspeccions, obres i/o reparacions.
4. Qualitat dels abocaments: Els abonats s'obliguen a mantenir dintre dels límits establerts amb caràcter general a la normativa vigent les característiques dels abocaments a la xarxa. Si es modifiqués la composició o qualitat de les aigües residuals no domèstiques, malgrat que continuïn essent admissibles o tolerables, l'abonat està obligat a comunicar-ho a l'ajuntament de forma immediata.
5. Procedència dels abocaments: Quant un abonat aboqui a la xarxa de sanejament, aigua de procedència distinta a la subministrada, queda obligat a comunicar a l'ajuntament aquesta circumstància amb la finalitat de mesurar els volums besats a efectes de la facturació corresponent.

Article 6.- Drets dels abonats.

1. Tota persona que, en nom propi o en representació de tercers, pot formular reclamació contra el que consideri qualsevol anomalia en el funcionament del servei mitjançant escrit adreçat a l'alcaldia de l'ajuntament de Vallbona de les Monges en el que acrediti la seva condició de abonat o de subjecte passiu substituït del contribuent a la taxa corresponent.
2. A la liquidació de la taxa corresponent pels serveis rebuts, amb una periodicitat màxima de 6 mesos, de conformitat amb les taxes vigents aprovades i publicades per l'ajuntament de Vallbona de les Monges.

CAPÍTOL III - CONDICIONS DEL SERVEI

Article 7.- Instal·lacions de sanejament.

1. Es consideren instal·lacions exteriors del servei, les escomeses a la xarxa de clavegueram, la xarxa en si mateixa amb el seu sistema de col·lectors, emissaris i les seves obres especials (bombes, imbornals, reguladors, etc) incloses les instal·lacions de sanejament i depuració i besament de les aigües residuals.
2. L'escomesa del clavegueram es la canalització que enllaça les instal·lacions interiors d'evacuació de la finca amb la xarxa pública de clavegueram i consta dels següents elements:
 - a. Pou o arqueta de escomesa: pou/arqueta situat a la via pública, prop del límit exterior de la finca o immoble, essent l'element diferenciador entre el servei municipal de sanejament i la xarxa interior de l'abonat, en tot el que respecta a conservació i delimitació de responsabilitats. En les instal·lacions anteriors a l'entrada en vigor d'aquest Reglament, que no comptin amb pou o arqueta d'escomesa, la delimitació a dits efectes serà el punt de connexió de la xarxa interior a la conducció general municipal de sanejament.
 - b. Tub de l'escomesa: Es el tram de conducte que uneix el pou o arqueta d'escomesa amb l'element de unió a la xarxa de clavegueram.



Ajuntament de Vallbona de les Monges

- c. Entronque o connexió a la xarxa de clavegueram: Es el conjunt, be de peces especials, be d'altres de connexió que serveixen per enllaçar el tub de l'escomesa a la xarxa de clavegueram. En les escomeses construïdes des de la data de l'aprovació dels present reglament, l'unió a la xarxa de clavegueram s'haurà d'efectuar mitjançant un pou de registre.
3. Les instal·lacions interiors de sanejament, son les canalitzacions, incloses les seves peces especials com ara arquetes, pous, elements de seguretat i altres, que permeten l'evacuació de les aigües residuals i pluvials de una propietat, existents aigües amunt de l'arqueta d'escomesa, o del punt de connexió de la xarxa interior, a la general municipal de sanejament.

Article 8.- Autoritzacions.

1. Les instal·lacions interiors d'evacuació seran autoritzades per l'ajuntament juntament amb la llicència d'obres.
2. Els abonats hauran d'informar a l'ajuntament, gestor del servei, de les modificacions que es vulguin portar a efecte en la disposició o característiques de les seves instal·lacions interiors.

Article 9.- Manteniment i conservació.

1. El manteniment, renovació i conservació de les instal·lacions interiors pertoca a l'abonat fins a l'arqueta de l'escomesa, o, en defecte d'aquesta, des del punt d'entroncament a la xarxa general de sanejament.
2. L'ajuntament no reconeixerà cap responsabilitat pel fet que les aigües circulants per la xarxa pública de sanejament puguin penetrar en els edificis a través de les escomeses particulars. Els propietaris dels edificis hauran de preveure aquesta eventualitat disposant de les cotes necessàries o instal·lant en el seu cas, els sistemes antiretorn adequats.

CAPITULO IV - ESCOMESES

Article 10.- Condicions per a la concessió.

1. La concessió de les escomeses de clavegueram esta supeditada al compliment de les condicions següents.
 - a. Que les instal·lacions interiors de sanejament de l'immoble siguin conformes a les prescripcions d'aquest Reglament.
 - b. Que a la via en que l'immoble te façana i per on es vulguin evacuar els abocaments, existeixi i estigui en servei una conducció de la xarxa de clavegueram amb capacitat suficient per poguer portar a terme l'evacuació sol·licitada.
 - c. Que l'edificació i l'ús a que es destini l'immoble, siguin conformes amb la normativa urbanística vigent al municipi.

Article 11.- Tramitació de sol·licituds.

Les sol·licituds per a la concessió d'escomeses de sanejament es faran per escrit en el que s'haurà acompanyar:

- a. Memòria tècnica del projecte de les obres a efectuar.
- b. Declaració del sol·licitant de que l'abocament es admissible, especificant si els besaments estaran constituïts exclusivament per aigües procedents d'usos higiènics i sanitaris exents de productes químics i en tots els casos a menys de 40 graus de temperatura. Es causa de suspensió del servei la falsedat en la declaració, o la modificació posterior sense autorització prèvia de les característiques de l'abocament.
- c. En els abocaments industrials i en els prohibits o tolerables de la resta dels usos, se acompanyarà la documentació especificada a l'annex V d'aquest Reglament.



Ajuntament de Vallbona de les Monges

L'ajuntament comunicarà al peticionari, tan bon punt sigui possible, i en tot cas en el termini màxim de trenta dies, la seva decisió d'acceptar o denegar l'escomesa sol·licitada i en aquest cas les causes de la denegació.

Article 12.- Denegació de sol·licituds.

L'ajuntament podrà denegar la sol·licitud d'abocament per qualsevol de les causes o circumstàncies següents:

- a. Manca de presentació de qualsevol de les acreditacions exigides.
- b. Incompliment del que en aquest Reglament s'estipula respecte als requisits tècnics de connexió a la xarxa pública.
- c. En cas que les instal·lacions hagin de discórrer per propietat de tercers sense que resulti acreditat la constitució de servitud de pas inscrita en el Registre de la propietat o no sigui adquirida la franja de terreny afectada.
- d. Incapacitat de la xarxa pública implicada per absorbir el volum previsible
- e. Per qualsevol altre de les causes previstes a la legislació vigent.

Article 13.- Execució i conservació.

1. Les escomeses a la xarxa de clavegueram seran executades per l'ajuntament, en el termini màxim de trenta dies des de la data de la notificació de la resolució d'acceptació de l'abocament, de l'abonament efectiu de l'import del pressupost assenyalat a la notificació i de la subscripció del contracte corresponent, i des de la data de la seva posada en servei passarà a integrar-se en el domini públic municipal, corrent l'ajuntament amb la despesa de conservació i manteniment de les obres fins a l'arqueta de registre situada a la via pública.
2. Les escomeses es realitzaran des de l'arqueta de registre de l'edifici directament al pou de registre de la xarxa de clavegueram.
3. Les obres de construcció i instal·lació de les escomeses des de la façana de l'immoble fins a la seva connexió a la claveguera pública, s'executaran pel personal de l'ajuntament, pel contractista que l'ajuntament designi o pel propietari de l'immoble, prèvia autorització e inspecció de l'obra i seran per compte de l'abonat.
4. Les despeses d'instal·lació de les escomeses i el de les reposicions, renovacions, substitucions i desemboçaments seran íntegrament a compte del propietari de l'edifici o immoble.
5. Les prolongacions de trams de xarxes de sanejament públic, quant no estiguin incloses en actuacions urbanístiques o es tracte d'obres municipals de renovació i millora, es portaran a terme per personal de l'ajuntament o per tercers sota la seva inspecció. La totalitat de la despesa originada per aquesta ampliació seran per compte dels particulars que l'hagin demanat o que siguin obligats a la seva prolongació en virtut del que es disposa en el present Reglament.
6. Parts proporcionals.
 - a. Durant el termini de 10 anys des de la data de l'acabament de les obres de prolongació de la claveguera pública, cada propietari que hi vulgui empalmar, està obligat a connectar en el ramal instal·lat satisfent la part proporcional que li pertorqui en funció del cost total d'execució de les obres, essent reintegrat dit import al demes usuaris en la seva proporció respectiva.
 - b. No serà d'aplicació aquesta regla a les obres executades dins dels projectes d'actuacions urbanístiques i les executades pel propi ajuntament.

Article 14.- Agrupació d'escomeses de clavegueram en edificacions adossades.

1. En el cas de vivendes unifamiliars o naus industrials adossades, en les que l'ample de façana de cadascuna sigui inferior a 20 metres, es podrà recórrer a l'agrupament d'escomeses sempre i quant:
 - a. El conducte recol·lector discorri per una franja de terreny públic o, que malgrat ésser de propietat privada, quedi sempre exenta de edificació.



Ajuntament de Vallbona de les Monges

- b. El diàmetre i la pendent del conducte recol·lector sigui tal que permeti holgadamente el transport del cabdals recollits.
- c. Cada usuari compti amb un pou o arqueta d'escomesa accessible des de la via pública.
- d. El conducte recol·lector es connectarà a la xarxa pública de clavegueram en un pou de registre.
- e. El manteniment, conservació, reparacions i neteja del conducte recol·lector, els trams de les escomeses i els pous i arquetes d'escomesa son per compta dels propietaris.

CAPITOL V

Article 15.- Inspeccions.

1. L'ajuntament està autoritzat per vigilar la forma i condicions en que els abonats fan servir el servei de sanejament.
2. La negativa a la entrada en hores hàbils a les persones autoritzades per l'ajuntament per portar a terme dites comprovacions, es justificarà mitjançant la presència d'un agent municipal.
3. L'actuació dels inspectors acreditats es reflectirà en una acta en la que quedaran reflectits el nom i el domicili de l'abonat inspeccionat, dia i hora de la mateixa i els fets comprovats. Una còpia de dita acta signada per l'inspector li serà entregada a l'abonat.

CAPÍTOL VI - REGIM SANCIONADOR

Article 16.- Sancions.

Tindran la consideració de infraccions les accions i omissions que contravinguin el que s'estableix al present Reglament.

1. Les actuacions que contravinguin el que en aquest Reglament es determina donaran ocasió a d'imposició de sancions de conformitat amb el procediment previst a la Llei 30/92 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i dels Procediments Administratius Comú i el seu Reglament de procediment per l'exercici de la Potestat Sancionadora, aprovat pel Decret 1398/1993, de 4 de agost, amb independència de l'exigència dels danys, perjudicis i inclús responsabilitats d'ordre penal si fos procedent.
2. Es consideren lleus les contravencions al que s'estableix al present Reglament que no puguin ser qualificades com greus o molt greus i podran ser sancionades amb la facturació d'un recàrrec equivalent a l'import de fins a 500 m3 d'aigua al preu del primer bloc de la tarifa general, les següents:
 - a. Procedir a la connexió de escomeses domiciliàries o efectuar abocaments a la xarxa general sense la corresponent autorització.
 - b. Ometre informació relativa a les característiques de les obres de connexió a la xarxa i/o abocaments.
 - c. Qualsevol altra acció o omissió que contravenint la present Ordenança i en atenció a les seves conseqüències es qualifiqui de lleu.
3. Es consideren infraccions greus, i podran ser sancionades amb la facturació d'un recàrrec equivalent a l'import de fins a 1000 m3 d'aigua al preu del primer bloc de la tarifa general, les següents:
 - a. La reincidència en tres faltes lleus en el termini d'un any
 - b. Els supòsits catalogats com a lleus quant les seves conseqüències suposin un greu perjudici econòmic o comportin un important perjudici ambiental.
 - c. Efectuar abocaments que exigeixen un tractament previ sense haver-ho portat a terme, o que estigui afectats per limitacions, sense respectar aquestes o que suposin la creació de una situació de risc per a la salut o el medi ambient.



Ajuntament de Vallbona de les Monges

- d. La obstrucció a la tasca inspectora del Servei Municipal en el accés a les instal·lacions o la negativa a facilitar l'informació requerida.
 - e. La posada en funcionament de aparell i instal·lacions quant el seu precintat o clausura hagi estat disposat pels serveis municipals.
 - f. Descuidar el manteniment i conservació de les instal·lacions particulars de sanejament amb resultats greus.
 - g. Les accions i/o omissions, que contravenint el que es disposa al present Reglament, suposin danys a la xarxa o les instal·lacions de sanejament valorades entre 3.000 i 6.000 Euros.
4. Es consideren infraccions molt greus, i podran ser sancionades amb la facturació d'un recàrrec equivalent a l'import de fins a 2.000 m³ d'aigua al preu del primer bloc de la tarifa general, les següents:
- a. La reincidència en tres faltes greus en el termini de tres anys.
 - b. La producció de danys molt greus a la xarxa de sanejament que impossibiliti o redueixi ostensiblement la capacitat de desaigüe de les aigües pluvials.
 - c. Abocat residus prohibits
 - d. Qualsevol actuació que afecti a la xarxa de sanejament produint retencions d'aigües negres que puguin suposar risc higiènic – sanitaris per a la població
 - e. Les accions i/o omissions, que contravenint el que es disposa al present Reglament, suposin danys a la xarxa o les instal·lacions de sanejament valorades en mes de 6.000 Euros.
 - f. L' incompliment de l'ordre de suspensió d'abocaments.

Disposició Derogatòria Única.

El present Reglament de Sanejament de Vallbona de les Monges, deroga qualsevol altre disposició dictada sobre la matèria que resulto contradictori al que en aquesta Ordenança es preceptua, essent d'aplicació per quant aquí no es disposa, la legislació estatal o catalana vigent en la matèria. Especialment queda derogada l'Ordenança Fiscal número 7, reguladora de la Taxa de clavegueram aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Vallbona de les Monges en data 4 de setembre de 1989.

Els contractes d'abonament subscrit amb anterioritat a la estrada en vigor del present Reglament, es regiran igualment pel que aquí es disposa.

Disposició Final Única.

Es fa constar que la present Ordenança número 13, Reglament del servei municipal de sanejament, va ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Vallbona de les Monges en data 20.10.2009 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Lleida de data 08.12.2009.

Vallbona de les Monges, 17 de febrer de 2016

L'Alcalde

Secretària interventora acctal.

Ramon Bergadà Benet

Sílvia Solanas Cabestany



Ajuntament de Vallbona de les Monges

ANNEX I

Els abonats que figurin d'alta en el servei hauran d'abonar els següents cànon fixes i variables

Concepte	Quota (€)
A) Despeses de serveis:	
Drets de connexió	65,00
Quantitat fixa (per semestre)	11,00
Consum aigua fins a 36 m ³ /semestre	9,63
Consum aigua per sobre de 36 m ³ /semestre (per metre cúbic)	0,21
B) Despeses de connexió:	
Preu d'execució de les escomeses de sanejament fins a 8 m (300 mm).	750,00
Preu d'execució de les escomeses de sanejament fins a 8 m (400 mm).	1.020,00
Preu d'execució de les escomeses de sanejament fins a 8 m (500 mm).	1.450,00
Arqueta de registre sobre la vorera de mides 51x51x65 cm	130,00
Pou de registre sobre el carrer de diàmetre 110 cm i alçada fins a 3 m.	640,00
Metre lineal de sanejament (300 mm) (per metre lineal)	94,00
Metre lineal de sanejament (400 mm) (per metre lineal)	130,00
Metre lineal de sanejament (500 mm) (per metre lineal)	175,00



Ajuntament de Vallbona de les Monges

Diligència

Es fa constar que l'anterior Ordenança ha estat modificada per acord de l'Ajuntament Ple que a continuació s'indica:

Ajuntament Ple: 03.11.2011
Ajuntament Ple: 18.10.2012
Ajuntament Ple: 28.12.2015

BOP: 29.12.2011
BOP: 13.12.2012
BOP: 16.02.2016

Sílvia Solanas Cabestany
La Secretària acctal.